

COMUNIDAD DE PROPIETARIOS
"PERLA BLANCA III"

Peñíscola, le 27 janvier 2025

En réponse à votre demande, nous vous informons des caractéristiques et de la structure de ce bureau de syndic de bâtiments afin d'offrir le meilleur service et attention à la résidence et à ses copropriétaires.

Ce bureau distribue les fonctions de la manière suivante :

- Responsable de la communauté et un assistant qui seront attentifs aux questions que puissent survenir dans la résidence:
 - Incidents
 - Sinistres et déclarations à l'assurance
 - Contrôle de la morosité
 - Contrats et paiements de factures
- Un département de comptabilité, chargé de tenir à jour la comptabilité, en contrôlant les factures et leur paiement. Ainsi que l'émission de factures, remises, remboursements, etc.
- Département de réception, où vous serez accueilli - même en français - et où les petits problèmes pouvant être résolus rapidement seront traités.
- Collaboration avec un avocat qui gère toutes les réclamations judiciaires des débiteurs.

En plus, nous disposons d'une « app » mobile pour recueillir des informations, des comptes-rendus, des convocations, des assurances, et pour informer l'administration de tout incident survenant. Des avis seront également envoyés via l'application avec toute information d'intérêt pour la résidence.

Conformément au protocole existant à "Perla Blanca III", tous les mardis, de 12h00 à 14h00, les visites des propriétaires ayant préalablement pris rendez-vous en informant du motif de la visite seront reçues afin de pouvoir la préparer convenablement.

En espérant que cela vous intéresse, recevez nos salutations distinguées.



C/ Francisco Pizarro, 65. 12580- Benicarló



C/ Maestro Roca, 17. 12598 Peñíscola



Pz. Constitución, 4. 12500 Vinaròs



www.acta2.com



acta2@acta2.com



964 474 253