

RESOLUCIONES PARA LA PRÓXIMA ASAMBLEA GENERAL

A solicitud de Pascal ROUSSELET (apto. 58), en el foro con fecha 30/11/25:

Problema de acceso a algunos aparcamientos debido a la elevación de la acera realizada durante una remodelación de la vía, lo que impide estacionar correctamente los vehículos y conlleva el riesgo de dañar la parte inferior del coche.

Se propone identificar a todos los propietarios afectados para que se lleven a cabo trabajos de rebajado (fresado) de la acera.

A solicitud de Hervé CUMONT (apto. 42):

Solicita la eliminación, el traslado o una poda drástica de las dos “palmeras” situadas frente al apartamento 42, que obstruyen considerablemente la vista.

Con el paso del tiempo, los apartamentos superiores, como el 54, o los situados a los lados, también sufrirán esta molestia.

A solicitud de Claude BOURGOIST (apto. 60), en el foro con fecha 14/12/25:

¿Sería posible instalar un dispositivo de protección solar para una parte de la zona de asientos de la piscina?

A solicitud de Christian LOUVIGNÉ (apto. 54), en el foro con fecha 13/12/25:

¿Cuáles son las misiones atribuidas a Olympia?

¿Está esta empresa encargada de la limpieza de las zonas comunes y con qué frecuencia?

Nos parece que el ritmo de las intervenciones debería reducirse durante el período invernal y reforzarse en primavera. ¿No sería conveniente confiar estas tareas a personal externo al edificio?

¿De cuándo data la última renovación de las rejas y portones (tratamiento antioxidante y pintura)?

No existe ninguna animosidad en esta carta hacia Florian (persona agradable y siempre dispuesta a ayudar).

¿No es excesiva su carga de trabajo?

¿Podría instalarse una zona de sombra en la plataforma elevada situada en las inmediaciones de la piscina exterior?

A solicitud de Patrick PITOT (apto. 8), en el foro con fecha 26/12/25:

El garaje para bicicletas no está suficientemente ventilado, ya que solo dispone de una rejilla de ventilación superior y otra inferior en la puerta de entrada. Todo lo que se encuentra en su interior se cubre de moho.