

COMUNIDAD DE PROPIETARIOS RESIDENCIAL PERLA BLANCA III

Par les présentes, et suivant les instructions du président, l'Assemblée Générale Extraordinaire est convoquée pour être tenue par l'Assemblée des Propriétaires le mercredi 20 septembre 2023 prochain à 13h30 sur première convocation, et à 14h00 sur seconde, et que aura lieu chez **FEBRER ASESORES, Calle Pío XII, 4º-Bajo (Benicarló)** pour connaître les enjeux et adopter les accords appropriés, selon les termes suivants :

ORDRE DU JOUR

1.-ADMINISTRATION DU BUDGET D'ACCEPTATION DE LA PROPRIÉTÉ FEBRER ASESORES.

2.-AUTORISATION POUR L'ADMINISTRATEUR D'AVOIR UNE SIGNATURE INDISTINCTÉE AVEC LE PRÉSIDENT SUR LE COMPTE BANCAIRE DE LA COMMUNAUTÉ AINSI QUE L'ACCÈS À LA BANQUE ÉLECTRONIQUE (RURALVIA).

3.- AUTORISATION À L'ADMINISTRATEUR COLLÉGIAL DE LA PROPRIÉTÉ, CARLOS FEBRER ROIG, POUR EFFECTUER LES PROCÉDURES NÉCESSAIRES ET EN DÉLAIS POUR OBTENIR LA SIGNATURE ÉLECTRONIQUE DE LA COMMUNAUTÉ ET GÉRER SES NOTIFICATIONS ÉLECTRONIQUES OBLIGATOIRES. CELA SE FAIT PAR L'intermédiaire du CAFIRMA (EN ACCORD AVEC LES ASSOCIATIONS D'ADMINISTRATEURS IMMOBILIERS).

4.- DEMANDES ET QUESTIONS

Peñíscola, le 11 septembre 2023

REMARQUE : Conformément aux dispositions de l'art. 16-2º de la loi 8 du 4-6-99 réformant la loi 49 du 21-7-60 sur la propriété horizontale, les propriétaires qui ont des factures en attente de paiement sont répertoriés et ils sont avertis que l'art. 15-2º prévoit qu'ils n'auront pas le droit de voter, s'ils ne sont pas à jour au début de l'Assemblée dans le paiement de toutes leurs dettes et ne les ont pas contestés légalement ou n'ont pas procédé à la consignation judiciaire ou notariée des montant dû.

L'information n'est pas disponible aujourd'hui.

Président,
P.O. LE SECRÉTAIRE - ADMINISTRATEUR

ORGANISME ADMINISTRATIF FEBRER, SLP
P.P. Carlos Febrer Roig



Departamento de Administración de Fincas

C/. Pio XII, nº 4 -1º

12.580 -Benicarló (Castellón)

www.febrerfincas.com

Teléfono: 964471462 WhatsApp: 621381669

Séance du mercredi 20 septembre 2023

AUTORISATION

J'accorde ma représentation à _____ afin qu'il assiste en mon nom à l'assemblée mentionnée dans le présent avis et prenne les accords qu'il jugera appropriés. (numéro de maison _____)

Monsieur Madame. _____

D.N.I. _____

Signature (essentielle)